

دستور العمل تهیه و نصب تابلو مشخصات ساختمان

• اهداف

لزوم نصب تابلو مشخصات ساختمان در کشور به طور کلی بر اساس اصل شفافیت و پاسخگویی و به هدف کنترل های قانونی و ایمنی و امداد رسانی میباشد که به تفصیل در ذیل آمده است:

۱- شفافیت و پاسخگویی: عابرین، مجاورین و همسایگان حق دارند که بدانند ساختمان با چه شرایط و مجوزی و توسط چه شخصی و تحت نظارت چه اشخاصی ساخته میشود تا در صورت بروز حادثه یا تخلف، مسئولان پروژه مشخص و معین باشند.

۲- کنترل های قانونی و بازرسی: ناظران و بازرسان آتش نشانی، شهرداری و سازمان های ایمنی و غیره جهت تشخیص سریع مسئولان پروژه و وجود مجوزهای لازم باید به برخی از اطلاعات ساختمان بصورت سریع و در لحظه دسترسی داشته باشند.

۳- ایمنی عمومی: در صورت بروز حادثه نیروهای امدادی باید به اطلاعات اولیه پروژه از جمله نوع کاربری، تعداد طبقات زیرزمین و روی زمین، مسئولان پروژه و غیره دسترسی سریع داشته باشند.

• اطلاعات و مندرجات تابلو

اطلاعات و مندرجات تابلو حداقل باید شامل موارد ذیل باشد:

- ۱- شماره، تاریخ و اعتبار پروانه ساختمانی
- ۲- کد نوسازی
- ۳- کد پروژه نظام مهندسی
- ۴- تعداد طبقات (زیرزمین و روی زمین)
- ۵- مساحت زیربنا
- ۶- آدرس و مختصات UTM مرکز زمین
- ۷- نام کارفرما
- ۸- مجری ذیصلاح (نام و شماره تماس)
- ۹- اسامی ناظرین با مشخص نمودن ناظر هماهنگ کننده
- ۱۰- اسامی طراحان پروژه

• مشخصات هندسی تابلو

- ۱- ابعاد صفحات: $۱۰۰ \times ۷۰ \times ۰/۲$ (شامل دو عدد بالا و پایین)
- ۲- فونت: تیترا
- ۳- رنگ: سورمه ای - زرد
- ۴- پروفیل پایه ها: قوطی ۳×۶ به ارتفاع ۲۴۰ سانتیمتر (شامل دو عدد)
- ۵- پروفیل های افقی: قوطی ۳×۶ به طول ۹۴ سانتیمتر (شامل دو عدد)
- ۶- فونداسیون پایه ها: طول و عرض ۳۰ سانتیمتر و ارتفاع ۴۰ سانتیمتر