

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای مسکونی

| ردیف | زیربنای ساختمان براساس گواهی پایانکار صادره توسط شهرداری | سال ۱۴۰۳ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۴ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۵ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سهام مهندس (ریال) ۸۰٪ | سهام سازمان (ریال) ۲۰٪ | ارزش افزوده ۱۰٪ (ریال) | قابل دریافت از کارفرما (ریال) |
|------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| ۱ | تا دویست متر مربع | ۱۲,۴۶۸,۹۳۶ | ۱۹,۰۷۷,۴۷۲ | ۲۸,۰۴۳,۸۸۳ | ۲۲,۴۳۵,۱۰۷ | ۵۶۰,۸۷۷ | ۵۶۰,۸۷۸ | ۲۸,۶۰۴,۷۶۱ |
| ۲ | بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع | ۶۹,۲۷۲ | ۱۰۵,۹۸۶ | ۱۵۵,۷۹۹ | ۱۲۴,۶۳۹ | ۳۱,۱۶۰ | ۳,۱۱۶ | ۱۵۸,۹۱۵ |
| ۳ | بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع | ۳۸,۷۹۲ | ۵۹,۳۵۲ | ۸۷,۲۴۸ | ۶۹,۷۹۸ | ۱۷,۴۵۰ | ۱,۷۴۵ | ۸۸,۹۹۳ |
| ۴ | بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع | ۳۱,۱۴۲ | ۴۷,۶۴۸ | ۷۰,۰۴۲ | ۵۶,۰۳۴ | ۱۴,۰۰۸ | ۱,۴۰۱ | ۷۱,۴۴۳ |
| ۵ | بیش از پنج هزار متر مربع به بالا | ۲۱,۸۰۶ | ۳۳,۳۶۳ | ۴۹,۰۴۳ | ۳۹,۲۳۴ | ۹,۸۰۹ | ۹۸۱ | ۵۰,۰۲۴ |

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای تجاری

| ردیف | زیربنای ساختمان براساس گواهی پایانکار صادره توسط شهرداری | سال ۱۴۰۳ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۴ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۵ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سهام مهندس (ریال) ۸۰٪ | سهام سازمان (ریال) ۲۰٪ | ارزش افزوده ۱۰٪ (ریال) | قابل دریافت از کارفرما (ریال) |
|------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| ۱ | تا دویست متر مربع | ۱۴,۹۶۲,۷۲۳ | ۲۲,۸۹۲,۹۶۶ | ۳۳,۶۵۲,۶۶۰ | ۲۶,۹۲۲,۱۲۸ | ۶,۷۳۰,۵۳۲ | ۶۷۳,۰۵۳ | ۳۴,۳۲۵,۷۱۳ |
| ۲ | بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع | ۸۳,۱۲۶ | ۱۲۷,۱۸۳ | ۱۸۶,۹۵۹ | ۱۴۹,۵۶۷ | ۳۷,۳۹۲ | ۳,۷۳۹ | ۱۹۰,۶۹۸ |
| ۳ | بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع | ۴۶,۵۵۵ | ۷۱,۲۲۹ | ۱۰۴,۷۰۶ | ۸۳,۷۶۵ | ۲۰,۹۴۱ | ۲,۰۹۴ | ۱۰۶,۸۰۰ |
| ۴ | بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع | ۳۷,۳۷۱ | ۵۷,۱۷۷ | ۸۴,۰۵۰ | ۶۷,۲۴۰ | ۱۶,۸۱۰ | ۱,۶۸۱ | ۸۵,۷۳۱ |
| ۵ | بیش از پنج هزار متر مربع به بالا | ۲۶,۱۶۷ | ۴۰,۰۳۵ | ۵۸,۸۵۲ | ۴۷,۰۸۱ | ۱۱,۷۷۰ | ۱,۱۷۷ | ۶۰,۰۲۹ |

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۵ برای ساختمانهای مسکونی مهر و اقدام ملی

| ردیف | زیربنای ساختمان براساس گواهی پایانکار صادره توسط شهرداری | سال ۱۴۰۳ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۴ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سال ۱۴۰۵ (ریال) / مقطوع / مترمربع | سهام مهندس (ریال) ۸۵٪ | سهام سازمان (ریال) ۱۵٪ | ارزش افزوده ۱۰٪ (ریال) | قابل دریافت از کارفرما (ریال) |
|------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| ۱ | تا دویست متر مربع | ۶,۸۵۷,۹۱۵ | ۱۰,۴۹۲,۶۰۹ | ۱۵,۴۲۴,۱۳۶ | ۱۳,۱۱۰,۵۱۶ | ۲,۳۱۳,۶۲۰ | ۲۳۱,۳۶۲ | ۱۵,۶۵۵,۴۹۸ |
| ۲ | بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع | ۳۸,۱۰۰ | ۵۸,۲۹۲ | ۸۵,۶۹۰ | ۷۲,۸۳۶ | ۱۲,۸۵۳ | ۱,۲۸۵ | ۸۶,۹۷۵ |
| ۳ | بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع | ۲۱,۳۳۶ | ۳۲,۶۴۴ | ۴۷,۹۸۶ | ۴۰,۷۸۸ | ۷,۱۹۸ | ۷۲۰ | ۴۸,۷۰۶ |
| ۴ | بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع | ۱۷,۱۲۸ | ۲۶,۲۰۶ | ۳۸,۵۲۳ | ۳۲,۷۴۵ | ۵,۷۷۸ | ۵۷۸ | ۳۹,۱۰۱ |
| ۵ | بیش از پنج هزار متر مربع به بالا | ۱۱,۹۹۳ | ۱۸,۳۴۹ | ۲۶,۹۷۴ | ۲۲,۹۲۸ | ۴,۰۴۶ | ۴۰۵ | ۲۷,۲۷۸ |