

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۴ برای ساختمانهای مسکونی

ردیف	زیربنای ساختمان براساس گواهی پایانکار صادره توسط شهرداری	سال ۱۴۰۳ (ریال) مقطوع / مترمربع	سال ۱۴۰۴ (ریال) مقطوع / مترمربع	سهم مهندس ۸۰٪ (ریال)	سهم سازمان ۲۰٪ (ریال)	ارزش افزوده ۱۰٪ (ریال)	قابل دریافت از کارفرما (ریال)
۱	تا دویست متر مربع	۱۲,۴۶۸,۹۳۶	۱۹,۰۷۷,۴۷۲	۱۵,۲۶۱,۹۷۷	۳,۸۱۵,۴۹۴	۳۸۱,۵۴۹	۱۹,۴۵۹,۰۲۱
۲	بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع	۶۹,۲۷۲	۱۰۵,۹۸۶	۸۴,۷۸۹	۲۱,۱۹۷	۲,۱۲۰	۱۰۸,۱۰۶
۳	بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع	۳۸,۷۹۲	۵۹,۳۵۲	۴۷,۴۸۲	۱۱,۸۷۰	۱,۱۸۷	۶۰,۵۳۹
۴	بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع	۳۱,۱۴۲	۴۷,۶۴۸	۳۸,۱۱۸	۹,۵۳۰	۹۵۳	۴۸,۶۰۱
۵	بیش از پنج هزار متر مربع به بالا	۲۱,۸۰۶	۳۳,۳۶۳	۲۶,۶۹۰	۶,۶۷۳	۶۶۷	۳۴,۰۳۰

جدول تعرفه تفکیک آپارتمان در سال ۱۴۰۴ برای ساختمانهای تجاری

ردیف	زیربنای ساختمان براساس گواهی پایانکار صادره توسط شهرداری	سال ۱۴۰۳ (ریال) مقطوع / مترمربع	سال ۱۴۰۴ (ریال) مقطوع / مترمربع	سهم مهندس ۸۰٪ (ریال)	سهم سازمان ۲۰٪ (ریال)	ارزش افزوده ۱۰٪ (ریال)	قابل دریافت از کارفرما (ریال)
۱	تا دویست متر مربع	۱۴,۹۶۲,۷۲۳	۲۲,۸۹۲,۹۶۶	۱۸,۳۱۴,۳۷۳	۴,۵۷۸,۵۹۳	۴۵۷,۸۵۹	۲۳,۳۵۰,۸۲۵
۲	بیش از دویست متر مربع تا ششصد متر مربع	۸۳,۱۲۶	۱۲۷,۱۸۳	۱۰۱,۷۴۷	۲۵,۴۳۷	۲,۵۴۴	۱۲۹,۷۲۷
۳	بیش از ششصد متر مربع تا دو هزار متر مربع	۴۶,۵۵۵	۷۱,۲۲۹	۵۶,۹۸۳	۱۴,۲۴۶	۱,۴۲۵	۷۲,۶۵۳
۴	بیش از دو هزار متر مربع تا پنج هزار متر مربع	۳۷,۳۷۱	۵۷,۱۷۷	۴۵,۷۴۲	۱۱,۴۳۵	۱,۱۴۴	۵۸,۳۲۱
۵	بیش از پنج هزار متر مربع به بالا	۲۶,۱۶۷	۴۰,۰۳۵	۳۲,۰۲۸	۸,۰۰۷	۸۰۱	۴۰,۸۳۶