

جدول نرخ خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۴ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۵۹۲۲۴/ش م مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ شورای مرکزی

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج		د		
				شش تا هفت طبقه	هشت تا ده طبقه	یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه	شانزده طبقه و بالاتر
۱	حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)	۱,۹۱۱,۲۵۰	۲,۲۹۳,۵۰۰	۲,۶۷۵,۷۵۰	۳,۰۵۸,۰۰۰	۳,۸۲۲,۵۰۰	۴,۵۸۷,۰۰۰	۴,۵۸۷,۰۰۰
۲	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۲,۲۹۳,۵۰۰	۳,۰۵۸,۰۰۰	۳,۳۶۳,۸۰۰	۳,۸۲۲,۵۰۰	۴,۵۸۷,۰۰۰	۵,۳۵۱,۵۰۰	۵,۳۵۱,۵۰۰
۳	۵٪ ناشی از جمع ردیف های ۲ و ۵ (ریال)	۱۱۴,۶۷۵	۱۶۵,۱۳۲	۱۸۱,۶۴۵	۲۰۶,۴۱۵	۲۴۷,۶۹۸	۲۸۸,۹۸۱	۲۸۸,۹۸۱
۴	مالیات ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۱۱,۴۶۸	۱۶,۵۱۳	۱۸,۱۶۵	۲۰,۶۴۲	۲۴,۷۷۰	۲۸,۸۹۸	۲۸,۸۹۸
۵	حق الزحمه نظارت نقشه بردار (۸٪ نظارت ۴ رشته)	۰	۲۴۴,۶۴۰	۲۶۹,۱۰۴	۳۰۵,۸۰۰	۳۶۶,۹۶۰	۴۲۸,۱۲۰	۴۲۸,۱۲۰

تذکر ۱: جمع مبالغ مربوط به ردیف های ۲، ۴ و ۵ به حساب سازمان واریز شود.

جدول نرخ خدمات مهندسی برای تمدید قرارداد (۲۵٪) در سال ۱۴۰۴ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۵۹۲۲۴/ش م مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ شورای مرکزی

ردیف	گروه ساختمان	الف	ب	ج		د		
				شش تا هفت طبقه	هشت تا ده طبقه	یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه	شانزده طبقه و بالاتر
۶	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۵۷۳,۳۷۵	۷۶۴,۵۰۰	۸۴۰,۹۵۰	۹۵۵,۶۲۵	۱,۱۴۶,۷۵۰	۱,۳۳۷,۸۷۵	۱,۳۳۷,۸۷۵
۷	حق الزحمه نظارت نقشه بردار (ریال)	۰	۶۱,۱۶۰	۶۷,۲۷۶	۷۶,۴۵۰	۹۱,۷۴۰	۱۰۷,۰۳۰	۱۰۷,۰۳۰
۸	۵٪ حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۲۸,۶۶۹	۳۸,۲۲۵	۴۲,۰۴۸	۴۷,۷۸۱	۵۷,۳۳۸	۶۶,۸۹۴	۶۶,۸۹۴
۹	۵٪ حق الزحمه نظارت نقشه بردار (ریال)	۰	۳,۰۵۸	۳,۳۶۴	۳,۸۲۳	۴,۵۸۷	۵,۳۵۲	۵,۳۵۲
۱۰	مالیات ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت چهار رشته)	۲,۸۶۷	۳,۸۲۳	۴,۲۰۵	۴,۷۷۸	۵,۷۳۴	۶,۶۸۹	۶,۶۸۹
۱۱	مالیات ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت نقشه بردار)	۰	۳۰۶	۳۳۶	۳۸۲	۴۵۹	۵۳۵	۵۳۵