

جدول نرخ خدمات مهندسی در سال ۱۴۰۳ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۲۴۲۸۰/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ وزارت راه و شهرسازی

ردیف	گروه ساختمان						د		
	تعداد طبقات (از روی شالوده)						یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه
		الف	ب	ج				یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه
		یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه	هشت تا ده طبقه	یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه	شانزده طبقه و بالاتر	د
۱	درصد حق الزحمه طراحی چهار رشته نسبت به هزینه ساخت (ریال)	۱.۸۸	۱.۹۳	۲.۰۳	۲.۱۱	۲.۳۶	۲.۳	۲.۲۵	
۲	حق الزحمه طراحی چهار رشته (ریال)	۱,۲۵۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	
۳	درصد حق الزحمه نظارت چهار رشته نسبت به هزینه ساخت (ریال)	۲.۲۹	۲.۳۶	۲.۴۸	۲.۵۸	۲.۸۹	۲.۸۱	۲.۷۵	
۴	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	
۵	درصد سهم سازمان از حق الزحمه نظارت	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	
۶	٪۵ ناشی از جمع ردیف های ۴، ۱۰ و ۱۲ (ریال)	۷۷,۶۲۵	۱۱۱,۷۵۰	۱۲۳,۲۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۶۸,۳۷۵	۱۹۶,۴۳۷.۵	۱۹۶,۴۳۷.۵	
۷	درصد مالیات بر ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	
۸	مالیات ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۷,۷۶۲.۵	۱۱,۱۷۵	۱۲,۳۲۰	۱۴,۰۰۰	۱۶,۸۳۷.۵	۱۹,۶۴۳.۷۵	۱۹,۶۴۳.۷۵	
۹	درصد حق الزحمه نظارت نقشه بردار (۸٪ نظارت ۴ رشته)	۸	۸	۸	۸	۸	۸	۸	
۱۰	حق الزحمه نظارت نقشه بردار (۸٪ نظارت ۴ رشته)	۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۷۶,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	

تذکر ۱: جمع مبالغ مربوط به ردیف های ۴، ۸ و ۱۲ به حساب سازمان واریز شود.

تعرفه سال ۱۴۰۳ خدمات مهندسی برق موضوع نامه شماره ۳۶۷۲/د/ش م مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۳ شورای مرکزی و منطبق بر مصوبه هیئت چهارنفره استان

ردیف	گروه ساختمان						د		
	تعداد طبقات (از روی شالوده)						یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه
		الف	ب	ج				یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه
		یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه	هشت تا ده طبقه	یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه	شانزده طبقه و بالاتر	د
۱۱	خدمات دستورالعمل هفتگانه شورای مرکزی در بخش طراحی	۴۳,۷۵۰	۵۶,۲۵۰	۷۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۱۰۶,۲۵۰	۱۲۷,۵۰۰	۱۲۷,۵۰۰	
۱۲	خدمات دستورالعمل هفتگانه شورای مرکزی در بخش نظارت	۵۲,۵۰۰	۷۵,۰۰۰	۸۸,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۲۷,۵۰۰	۱۴۸,۷۵۰	۱۴۸,۷۵۰	

تذکر: پرداخت حق الزحمه های فوق منوط به ارائه خدمات مطابق چک لیست ها و ضوابط آنها توسط مهندسین مرتبط با همان پروژه به دفتر برق سازمان می باشد.

جدول نرخ خدمات مهندسی جهت تمدید قرارداد (۲۵٪) در سال ۱۴۰۳ به ازای هر مترمربع ساختمان مطابق ابلاغ شماره ۲۴۲۸۰/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ وزارت راه و شهرسازی

ردیف	گروه ساختمان						د		
	تعداد طبقات (از روی شالوده)						یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه
		الف	ب	ج				یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه
		یک تا دو طبقه	سه تا پنج طبقه	شش تا هفت طبقه	هشت تا ده طبقه	یازده و دوازده طبقه	سیزده تا پانزده طبقه	شانزده طبقه و بالاتر	د
۱۳	درصد حق الزحمه نظارت چهار رشته	۲.۲۹	۲.۳۶	۲.۴۸	۲.۵۸	۲.۸۹	۲.۸۱	۲.۷۵	
۱۴	حق الزحمه نظارت چهار رشته (ریال)	۳۷۵,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	۶۲۵,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۸۷۵,۰۰۰	۸۷۵,۰۰۰	
۱۵	درصد سهم سازمان از حق الزحمه نظارت	۵	۵	۵	۵	۵	۵	۵	
۱۶	٪۵ حق الزحمه نظارت (ریال)	۱۸,۷۵۰	۲۵,۰۰۰	۲۷,۵۰۰	۳۱,۲۵۰	۳۷,۵۰۰	۴۳,۷۵۰	۴۳,۷۵۰	
۱۷	درصد مالیات بر ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	۱۰	
۱۸	مالیات ارزش افزوده (۱۰٪ از ۵٪ سهم سازمان از نظارت)	۱,۸۷۵	۲,۵۰۰	۲,۷۵۰	۳,۱۲۵	۳,۷۵۰	۴,۳۷۵	۴,۳۷۵	