

Jan. 12 2015 05:29PM #2

FRX NDL



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان


حامد مفاخریان
معاون وزیر

روزنامه

روز شنبه

دفتر سازمانهای تخصصی و تخصصی برنامه ریزی

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقایی، عباس آباد، ساختمان شهید دایمان، وزارت راه و شهرسازی (کد پستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱) تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱
«مهرنگار» مدیر خانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۳۵، دبیر خانه مرکزی: ۸۸۶۶۶۲۳۳ (شماره های ۱۱۵۱) - مهر برجسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد.

FAX NO. :

Jan. 12 2015 05:29PM P1

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۲۱

شماره: ۵۵۵۷۴/۴۰۰

پیوست:

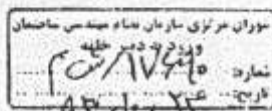
عادی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی



جناب آقای مهندس ترکان

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان

احترام

در اجرای ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵، به پیوست شش مورد نظریه مقام عالی وزارت در خصوص رفع سکوت یا اتهام در تعدادی از مواد آیین نامه مذکور و اصلاحیه های بعدی آن به شرح زیر برای استحضار ابلاغ می گردد خواهشمند است مقرر فرمایید مراتب به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها برای اجرا ابلاغ شود.

۱- نظریه ۹۲/۱ با شماره ۵۴۵۱۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ در مورد دوره تصدی عضو هیأت رئیسه جایگزین عضو خارج شده موضوع ماده ۷۱ آیین نامه اجرایی و تبصره های الحاقی.

۲- نظریه ۹۲/۲ با شماره ۵۴۵۱۷/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ درباره اشتغال اعضای هیأت مدیره، بازرسان و اعضاء شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان در سمت ها و پست ها مختلف در سازمان استان.

۳- نظریه ۹۳/۳ با شماره ۵۴۵۱۵/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ در خصوص تغییر اقامتگاه شخص عضو سازمان استان به استان دیگر موضوع ماده ۴۷ آیین نامه فوق.

۴- نظریه ۹۳/۴ با شماره ۵۴۵۱۴/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ در مورد عدم عضویت پرسنل شاغل در وزارت راه و شهرسازی و ادارات کل استان ها در هیأت مدیره، بازرس (بازرسی) و شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها و سازمان نظام کاردانی ساختمان استان ها.

۵- نظریه ۹۳/۵ با شماره ۵۴۵۱۸/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ درباره الزام داشتن پروانه اشتغال به کار

معتمد

۶- نظریه ۹۳/۶ با شماره ۵۴۸۸۸/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۵ در خصوص عدم انتخاب و معرفی مهندسان

طراح و سازنده (مجری - پیمانکار) و خدمات آزمایشگاهی توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها

FAX NO :

Jan. 12 2015 05:38PM ۱۳



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۲۵۱۶/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۱

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

دوخصوص سکوت موجود در آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در موضوع تصدی اعضای هیأت رئیس سازمان استان در زمان خروج یکجا یا چند نفر از این هیأت، با توجه به ماده ۷۱ آئین نامه و نص صریح های الحاقی بعدی آن، چون مدت تصدی فوق یکسال است که از ابتدای تصدی هیأت رئیس محاسبه می شود، لذا عضویت شخصی یا اشخاص جایگزین اعم از عصریت اولیه یا ثانوی (به علت فوت، حجر یا تعلیق یا لغو عضویت) تا سقف یکسال، مذكور و بصورت ترمیمی خواهد بود و در پایان یکسال مذكور، هیأت مدیره کلیه اعضای هیأت رئیس سازمان استان را با لحاظ ترتیبات قانونی مقرر در آئین نامه اجرایی انتخاب خواهد کرد.

عباس آخوندی

وزیر



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۵۱۷/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۱۳/۲

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

در خصوص سکوت موجود در آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در موضوع اشتغال اعضای هیأت مدیره، بازرسان و اعضای شورای انتظامی سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان ها در سمت ها و پست های مختلف سازمان استان از قبیل سمت ها و مشاغل سرانی، اداری، مالی (غیر از خزانه داری)، تصدی ریاست دفتر، نمایندگی، سمت مشاور و موارد مشابه در این سازمان ها با توجه به اینکه اصولاً انجام وظیفه اشخاص مذکور در سمت های عضو هیأت مدیره، بازرس و عضو شورای انتظامی با تصدی سمت و پست های سازمان و اشتغال در آن، در تعارض منافع قرار داشته و با اصول اخلاق حرفه ای میبایست دارد و موجب بروز اختلال در امور سازمان می گردد، لذا تصدی سمت ها و پست های سازمان تحت هر عنوان توسط اعضای هیأت مدیره، بازرسان و اعضای شورای انتظامی سازمان استان غیر مجاز و ممنوع بوده، دریافت هرگونه وجه از این پست مجاز نمی باشد. اشخاصی که قبل از این تاریخ در سمت ها و پست های یاد شده اشتغال یافته اند نیز مشمول الزام مذکور می باشند. لذا باید موضوع در اولین جلسه هیأت مدیره طرح و بشرح فوق اتخاذ تصمیم نماید. حضور موظف و تمام وقت رئیس سازمان استان در سمت خود از این امر مستثنی است.

مباس آخوندی

وزیر

FROM :

FAX NO. :

Jan 12 2015 05:32PM 07



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۵۱۸/۱۰۰/۰۲

وزیر

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۵

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

«ایشان پروانه اشتغال به کار معتمد مهندسی، گاردانی با معمار تجاری، همچنین پروانه مهارت فنی معتمد برای پذیرش کلیه امور فنی ساختمان و شهرسازی موضوع ماده «قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ و سایر خدماتی که داشتن پروانه های مذکور برای آنها ضرورت دارد، الیامی است همچنین تصدی سمت های عضویت در هیات مدیره، بازرسی و عضویت در شورای انتظامی اعم از زمان داوطلبی و طول دوره تصدی سمت های فوقی در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان و سمت های مشابه در سازمان نظام گاردانی ساختمانی استان مستلزم داشتن اعتبار پروانه اشتغال به کار و تمدید به موقع آن می باشد و با عدم تمدید پروانه اشتغال به کار سمت های فوق از شخص ذیربط ساقط می گردد».

عباس آخوندی

وزیر

TO :

FROM :

Jan. 12 2015 05:31PM PG



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۵۱۴/۱۰۰۰۲

وزیر

سمه نمایی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۴

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

عصمت کلیه پرسنل شاعل وزارت راه و شهرسازی اعم از مدیران کل، معاونان، مدیران مسکن، روسای ادارات نظام مهندسی، مقررات ملی ساختمان و فناوری های نوین در هیات مدیره سازمان های نظام مهندسی و کاردانی ساختمان استان ها و تصدی سمت های بازرسی و عضویت در شورای نظامی این سازمان ها با توجه به نقش حاکمیتی و نظارتی این وزارتخانه جایز نیست و در همین راستا ضرورت دارد چنانچه اشخاص یاد شده در نظر داشته باشند برای سمت های فوق داوطلب شوند، باید حداقل سه ماه قبل از تاریخ داوطلبی از سمت خود در این وزارتخانه استعفا دهند.

عباس آخوندی

وزیر

DOM :

FAX NO. :

Jan. 12 20:15 05:32PM PB



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۸۸۸/۱۰۰/۰۲

بسمه تعالی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۶

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۱

نظر به حقوق اساسی اتحاد ملت ایران که در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصریح شده است و با نگرش به آزادی های مقرر در قانون و الزامات مندرج در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۲، انتخاب مهندسان طراح و سازنده (مجری - پیمانکار) و خدمات آزمایشگاهی و واگذاری خدمات مذکور به آنان از حقوق مسلم شهروندان بوده و انتخاب پروژه برای پذیرش ارائه خدمات مذکور از حقوق اساسی مهندسان است و برای این سازمانها در خصوص ارجاع کارهای فوق به اعضا و اصطلاحاً توزیع کار با ارجاع کارهای مذکور و همچنین دریافت بهای این خدمات وظیفه و اختیاری در قانون و آئین نامه اجرایی احصاء و مقرر نشده است. بدیهی است سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استان ها صرفاً موظفند بر حسن انجام خدمت مهندسی اعضای خود نظارت نمایند.

همچنین اعلام فهرست قیمت خدمات مهندسی باید طبق تبصره ۲ ماده ۱۱۷ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵ صورت گیرد و روشن خبر از آن، توسط سایر مراجع محاز نمی باشد.

عباس آخوندی

وزیر



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

وزیر

تاریخ: ۱۳۹۳/۱۰/۱۵

شماره: ۵۴۵۱۵/۱۰۰/۰۲

پسره کتایی

نظریه وزیر راه و شهرسازی

موضوع ماده ۱۲۳ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۵

شماره ۹۳/۳

تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰

درخصوص ابهام پیش آمده نسبت به عبارت " موافقت نظام مهندسی استان " موضوع ماده ۴۷ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ در فرایند تغییر اقامتگاه، شخص عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به استان دیگر، منظور از عبارت مذکور صرفاً حصول اطمینان از رعایت تبصره های ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می باشد و با توجه به حقوق مصدوح اشخاص در قانون اساسی و شمول اصل عدم اختیار در خصوص وظائف و اختیارات هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، هیأت مدیره مجزیه وضع شرایط و ضوابط اضافه بر قانون یا اعمال تشخیص و سلاقی خود در پذیرش عضو انتقالی، اعم از حقیقی یا حقوقی نمی باشد.

عباس آخوندی

وزیر