

پاکسازی نمای ساختمان



نمای ساختمان ها از المان های بسیار مهم در زیبا نمودن جلوه شهر است . لذا باید به زیباسازی و پاک کردن آنها از آلودگی ها توجه خاصی مبذول داشت. ذیلا به بررسی عوامل آلوده کننده نمای ساختمان ها و روش های پاکسازی آنها اشاره می شود.



- هنگام انجام عملیات بنایی، معمولا نمای ساختمان به علت پاشیده شدن انواع ملات ها یا قیر و آسفالت کثیف می شود. بهتر است این آلودگی ها قبل از استفاده از ساختمان، از سطح نما تمیز شوند. در مواردی که جرم روی نما کم و سطحی باشد، می توان با استفاده از آب و سنباده غیر سیمی یا مویی و در مواردی سنگساب دستی سطح را سایش داده و تمیز کرد.
- لکه های قیر را می توان تراشید. این کار بهتر است هنگام صبح که هوا خنک تر است انجام شود. اثرات باقی مانده قیر را می توان با خمیری که از ترکیب "تالک" و یا "گل مهل" یا حلالی همچون "تولون" و یا "تری کلرو اتیلن" و یا "جوهرهای معدنی" به دست می آید، پاک کرد. پس از خشک شدن خمیر، آن را با برس از سطح نما می توان تراشید. همچنین می توان پارافین را روی محلی که قیر به صورت مذاب و لکه بر سطح آجرکاری نشسته است، کشید و لکه ها را پاک کرد.
- لوله های بخاری که گالوانیزه نیستند، در اثر نفوذ آب باران و برف، زنگ آبه ای قهوه ای رنگی در سطح نما ایجاد می کنند. این لکه ها را با آغشته نمودن محل به محلول پارافین، می توان از بین برد .
- شوره سفید رنگ در سطح نماهای آجری به علت جذب آب توسط آجر و بیرون زدن نمک های موجود در آن ظاهر می شود. رطوبت موضعی مانند ترکیدگی لوله در خاک و دیوار نیز ممکن است باعث ایجاد شوره شود. در صورتی که مقدار شوره کم باشد می توان آن را توسط جارو یا برس تمیز کرد. اگر حجم شوره زیاد باشد، آن را باید چند بار به وسیله آب و به کمک جارو شست. اگر با استفاده از آب شوره نمای آجری تمیز نشد، می توان با اسید رقیق (اسید فلوئوریدریک مخلوط شده با آب به نسبت ۱۰ درصد) و برس سیمی، شوره ها را از سطح نما پاک کرد.



- در شهرهای بزرگ به علت وجود دود در هوا، سطوح نمای ساختمان ها دوده گرفته و تغییر رنگ می دهد. اگر این دوده چرب نباشد، با جارو و گردگیری می توان آن را تمیز کرد. ولی اگر چرب باشد، با توجه به میزان چربی آن می توان از اسیدهای با غلظت های مختلف برای تمیز کردن آن استفاده کرد. پس از برطرف شدن دوده، فوراً باید سطح نما را با آب شست. غلظت اسید باید به اندازه ای باشد که سطح آجرکاری و یا سنگ های آهکی دچار خوردگی نشود.

- رشد خزه ها بر دیوار نیز از دیگر مشکلاتی است که در سطح نما ایجاد می شود. این خزه ها باید زدوده شوند، زیرا پیشروی ریشه های فرعی در بندهای آجرکاری، باعث لق شدن و جا به جایی آجرها می شود. علاوه بر این، وجود حشرات و باکتری ها لایه خزه ها نیز مشکلات دیگری را ایجاد می کند.

- نماهای رنگ آمیزی شده بر اثر مرور زمان، تغییر رنگ داده و یا بی رنگ می شوند. در این حالت، باید دوباره آنها را رنگ آمیزی کرد.

- زنگ فلزات مانند آهن و مس سطح نما را نازیبا می کند. برای پاک کردن زنگ آهن، می توان محلول اسید فسفریک را با سم پاش و یا برس به سطح موردنظر که قبلاً خیس شده است، پاشیده و با برس نرم دیگری بر روی آن کشید و بلافاصله آن را باید با آب شستشو داد.



- نقاشی و شعار نویسی دیواری با رنگ های روغنی نیز جلوه نازیبایی به نمای ساختمان می دهد. اگر جرم روی نما زیاد باشد یا نما به رنگ روغنی آغشته باشد و یا روی آن دیوارنویسی انجام شده باشد، برای تمیز کردن آن، از روش تمیز کردن مکانیکی و سند بلاست می توان استفاده کرد. در این روش، باید فشار ماسه به حدی باشد که در نما خلل و فرج ریز ایجاد نکند. معمولاً این روش برای نماهایی که مصالح سخت دارند (مانند سنگ کاری های تزئینی) مفید است.

- دوده قهوه ای و سیاه که از دودکش بخاری ها بوجود می آید، صحنه زشتی در نما ایجاد می کند. این لکه ها را می توان با آب گرم و مواد پاک کننده مانند صابون شست. چنانچه دوده چرب باشد، با دو تا سه بار شستشو با آب و صابون، تمیز می شود. ولی اگر دوده بسیار چرب باشد، می توان از گل "مهل" یا "تالک" و یا "تری کلروراتیلن" خمیری تهیه کرد و بر سطح لکه گذاشت و پس از خشک شدن، سطح مذکور را با برس تراشید و چربی غلیظ را از آن گرفت.